



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig. Di Martino Martino c/o Geol. Gianluca Murgia
gianlucamurgia@pec.epap.it
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato
Ripartimentale di Cagliari
e p.c. Servizio tutela del paesaggio Sardegna
meridionale

Oggetto: Realizzazione di una ricerca idrica per uso domestico. Proponente: Di Martino Martino. Comune: Capoterra. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening pervenuta in data 14 luglio 2026 (prot. D.G.A. n. 21577 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione di una ricerca idrica per uso domestico, a servizio di una abitazione residenziale sita in Via Cipro n. 7 nel Comune di Capoterra, censita catastalmente al foglio 20, particella 929 sub. 2.

La ricerca idrica sarà eseguita mediante trivellazione a percussione spinta presumibilmente ad una profondità di circa 15 m dal p.c. e avrà un piccolo diametro di circa 160 mm. Eseguito il foro, si provvederà a rivestire il pozzo per tutta la lunghezza della perforazione con un elemento circolare in PVC atossico o in ferro, finestrato in corrispondenza dei livelli produttivi. Successivamente si provvederà alla cementazione attorno al rivestimento per evitare l'infiltrazione delle acque superficiali. Attorno al boccapozzo verrà realizzato un basamento in cemento sul quale verrà alloggiato un pozzetto fuori terra con un chiusino metallico dotato di lucchetto.

La ricerca idrica sarà eseguita nell'arco di una giornata, in un periodo compreso tra agosto e febbraio.

L'intervento in progetto ricade all'interno della ZSC "*Stagno di Cagliari, Saline di Macchiareddu, Laguna di Santa Gilla*" (ITB040023) e all'interno del perimetro dell' Important Bird Area "*Stagni di Cagliari*" (IBA 188) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che lo stesso si colloca in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, considerata la tipologia puntuale dell'intervento, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- -CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- -CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;

considerato che l'intervento si inserisce in un contesto urbano, in un'area non interessata dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario, e tenuto conto degli obiettivi contenuti nel Piano di Gestione della ZSC interessata e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI



Firmato digitalmente da
DANIELE SIUNI
18/09/2026 14:09:51